

**ЕВРОПЕЙСКИ
ФОРМАТ НА
АВТОБИОГРАФИЯ**



ЛИЧНА ИНФОРМАЦИЯ

Име	СВЕТΟΣЛАВ ИВАНОВ КЪОСЕВ
Адрес	гр. София, ж.к. Връбница 1, бл. 507, вх. Г, ет. 6, ап.84, община Столична, област София-град
Телефон	0889957676
Факс	
E-mail	svkv@abv.bg
Националност	българин
Дата на раждане	26.08.1968

ТРУДОВ СТАЖ

- Дати (от-до) 2010 -
 - Име и адрес на работодателя Прайм Пропърти БГ АДСИЦ, ЕИК 131148642
 - Вид на дейността или сферата на работа Публични емисии на ценни книжа и инвестиране на средствата в недвижими имоти
 - Заемана длъжност Изпълнителен директор
 - ✓ Ръководи и представлява дружеството съобразно изискванията на закона и правилата на добрата търговска практика.
 - ✓ Решава всички ръководни въпроси по дейността на дружеството.
 - ✓ Назначава, освобождава и налага дисциплинарни наказания на служителите в дружеството.
 - ✓ Организира, планира, ръководи и контролира цялостната дейност на дружеството;
 - ✓ Докладва на Съвета на директорите;
 - ✓ Организира и ръководи взаимоотношенията с финансови институции, одитори, контролни и изпълнителни органи;
 - ✓ Управление и оптимизация на паричните потоци;
 - ✓ Ръководи планирането на финансовата дейност и участва при разработването на счетоводната политика на предприятието;
 - ✓ Предоставя информация на юриконсулта, необходима за сключването на сделки и при участието в съдебни производства;
 - ✓ Осъществява контакти с потенциални купувачи, наематели и инвеститори
 - Основни дейности и отговорности
-
- Дати (от-до) 2004 -2010
 - Име и адрес на работодателя Прайм Пропърти БГ АДСИЦ
 - Вид на дейността или сферата на работа
 - Заемана длъжност Член на съвета на директорите
 - Основни дейности и отговорности

- Дати (от-до) 1994 - 1999
- Име и адрес на работодателя Министерство на икономиката
- Вид на дейността или сферата на работа
- Заемана длъжност Главен експерт ; началник отдел Нормативно осигуряване
- Основни дейности и отговорности Изготвяне на становища по действащи и по проекти на различни видове нормативни актове, откриване на процедури за приватизация на държавни предприятия, подготовка на заповеди, методи , преговори, търгове по осъществяване на тези процедури
- Дати (от-до) 1995 - 2006
- Име и адрес на работодателя Лесичово АД
- Вид на дейността или сферата на работа Производство на опаковки от картон
- Заемана длъжност Член на съвета на директорите
- Основни дейности и отговорности

ОБРАЗОВАНИЕ И ОБУЧЕНИЕ

- Дати (от-до) 1988 - 1993
- Име и вид на обучаващата или образователната организация Софийски университет „Св. Климент Охридски“
- Основни предмети/застъпени професионални умения Юридически факултет
- Наименование на придобитата квалификация Юрист
- Ниво по националната класификация (ако е приложимо) Магистър по право
- Дати (от-до) 1983 - 1986
- Име и вид на обучаващата или образователната организация 14 ЕСПУ, гр. София и УПК- Търговски техникум, гр. София
- Основни предмети/застъпени професионални умения
- Наименование на придобитата квалификация Средно образование
- Ниво по националната класификация (ако е приложимо)
- Дати (от-до) 1975 - 1983
- Име и вид на обучаващата или образователната организация 41 ОУ „Патриарх Евтимий“, гр. София
61 ОУ „Кирил и Методи“, гр. София
- Основни предмети/застъпени професионални умения
- Наименование на придобитата квалификация Основно образование
- Ниво по националната класификация (ако е приложимо)

МАЙЧИН ЕЗИК български

ДРУГИ ЕЗИЦИ руски, английски

СВИДЕТЕЛСТВО ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА МПС Кат. В

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 8 от Закона за дружествата със специална инвестиционна цел

Долуподписаният, **СВЕТОСЛАВ ИВАНОВ КЪОСЕВ**, с ЕГН: 6808266682, притежаващ лична карта № 642973853, издадена на 28.10.2011 година от МВР- София, с постоянен адрес: гр. София, ж.к. Връбница 1, бл. 507, вх. Г, ет. 6, ап.84, община Столична, област София-град, като ликвидатор на "ПРАЙМ ПРОПЪРТИ БГ" АДСИЦ - град София /"Дружеството"/, ако бъде избран,

ДЕКЛАРИРАМ:

1. Не съм осъждан за умишлено престъпление от общ характер;
2. Не съм обявен в несъстоятелност като едноличен търговец или като неограничено отговорен съдружник в търговско дружество и не се намирам в производство за обявяване в несъстоятелност;
3. Не съм бил член на управителен или контролен орган на дружество или кооперация, прекратени поради несъстоятелност през последните две години, предхождащи датата на решението за обявяване на несъстоятелността, ако има неудовлетворение кредитори;
4. Не съм лишен от право да заемам материалноотговорна длъжност.
5. Не съм съпруг или роднина до трета степен включително по права или по съребрена линия с член на съвета на директорите на Дружеството или контролен орган на обслужващо дружество на Дружеството по смисъла на чл. 18 от Закона от дружествата със специална инвестиционна цел;

Декларатор:

Светослав Иванов Къосев

ДЕКЛАРАЦИЯ

ПО ЧЛ. 116А¹ ОТ ЗАКОНА ЗА ПУБЛИЧНОТО ПРЕДЛАГАНЕ НА ЦЕННИ КНИЖА

Долуподписаният, **СВЕТОСЛАВ ИВАНОВ КЪОСЕВ**, с ЕГН: 6808266682, притежаващ лична карта № 642973853, издадена на 28.10.2011 година от МВР- София, с постоянен адрес: гр. София, ж.к. Връбница 1, бл. 507, вх. Г, ет. 6, ап.84, община Столична, област София-град, като ликвидатор на "ПРАЙМ ПРОПЪРТИ БГ" АДСИЦ - град София /"Дружеството"/, ако бъде избран,

ДЕКЛАРИРАМ, че:

1. Съм съгласен да бъда ликвидатор на Дружеството;
2. Не съм осъждан с влязла в сила присъда за умишлено престъпление от общ характер, извършено в Република България или в друга държава;
3. Като физическо лице не съм служител в Дружеството;
4. Като физическо лице не съм акционер, но не притежавам пряко 25 на сто от гласовете в общото събрание на акционерите на Дружеството, като не съм свързано лице с дружества, притежаващи общо над 25 на сто от гласовете в общото събрание на акционерите на Дружеството.
5. Не съм в трайни търговски отношения с Дружеството;
6. Член съм на управителен или контролен орган, прокурисит или служител на търговски дружества или други юридически лица по т. 4 и 5, както следва: „Сийуайнс Спирит” АД, ЕИК 203328730.
7. Не съм свързано лице с член на съвета на директорите на „Прайм пропърти БГ“ АДСИЦ.

Известна ми е наказателната отговорност по чл.313 от НК за деклариране на неверни данни.

Декларатор:

Светослав Иванов Къосев

ДЕКЛАРАЦИЯ

ПО ЧЛ. 1166 ОТ ЗАКОНА ЗА ПУБЛИЧНОТО ПРЕДЛАГАНЕ НА ЦЕННИ КНИЖА

Долуподписаният, **СВЕТОСЛАВ ИВАНОВ КЪОСЕВ**, с ЕГН: 6808266682, притежаващ лична карта № 642973853, издадена на 28.10.2011 година от МВР- София, с постоянен адрес: гр. София, ж.к. Връбница 1, бл. 507, вх. Г, ет. 6, ап.84, община Столична, област София-град, като ликвидатор на "ПРАЙМ ПРОПЪРТИ БГ" АДСИЦ - град София /"Дружеството"/, ако бъде избран,

ДЕКЛАРИРАМ, че:

1. Се задължавам да изпълнявам задълженията си с грижата на добър търговец по начин, който обосновано считам, че е в интерес на всички акционери на дружеството и като ползвам само информация, за която обосновано считам, че е достоверна и пълна;

2. Се задължавам да проявявам лоялност към дружеството, като:

а) предпочитам интереса на дружеството пред своя собствен интерес;

б) избягвам пряк или косвен конфликт на интереси между своя интерес и интереса на дружеството, а ако такъв конфликт възникне своевременно и пълно да го разкривам писмено пред съответния орган и не участвам, както и не оказват влияние при вземането на решения в тези случаи;

в) не разпространявам непублична информация за дружеството и след като престана да бъда ликвидатор, до публичното оповестяване на съответните обстоятелства от дружеството.

Известна ми е наказателната отговорност по чл.313 от НК за деклариране на неверни данни.

Декларатор:


Светослав Иванов Къосев

ДЕКЛАРАЦИЯ

на основание чл. 237 от Търговския закон

Долуподписаният, **СВЕТОСЛАВ ИВАНОВ КЪОСЕВ**, с ЕГН: 6808266682, притежаващ лична карта № 642973853, издадена на 28.10.2011 година от МВР- София, с постоянен адрес: гр. София, ж.к. Връбница 1, бл. 507, вх. Г, ет. 6, ап.84, община Столична, област София-град, като ликвидатор на "ПРАЙМ ПРОПЪРТИ БГ" АДСИЦ - град София /"Дружеството"/, ако бъде избран,

ДЕКЛАРИРАМ:

1. Че не участвам в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник.

2. Не притежавам повече от 25 на сто от капитала на юридическо лице.

3. Участвам в управлението на други дружества като прокурист, управител или член на съвет: освен член на Съвета на директорите и изпълнителен директор на «Прайм Пропърти БГ» АДСИЦ и в „Сийуайнс Спирит“ АД, ЕИК 203328730 – член на Съвета на директорите.

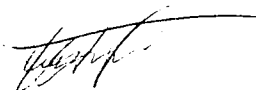
4. Няма да извършвам от свое или от чуждо име търговски сделки, да участвам в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник, както и да бъда прокурист, управител или член на съвети на други дружества или кооперации, когато се извършва конкурентна дейност на дружеството, извън случаите на декларираните от мен по-горе юридически лица, освен ако уставът изрично допуска това или когато органът, който ме е избрал за ликвидатор, е дал изрично съгласие.

5. Няма да разгласявам информацията, станала ми известна в това ми качество, ако това би могло да повлияе върху дейността и развитието на дружеството, включително след като престана да бъда ликвидатор, с изключение на информацията, която по силата на закон е достъпна за трети лица или вече е разгласена от дружеството.

6. В случай на последващи промени на декларираните в предходните точки факти след датата на подписване на настоящата декларация се задължавам да уведомя писмено общото събрание на акционерите на "ПРАЙМ ПРОПЪРТИ БГ" АДСИЦ.

Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313 от НК за деклариране на неверни данни.

ДЕКЛАРАТОР:


Светослав Иванов Къосев

ДЕКЛАРАЦИЯ

на основание чл. 234 от ТЗ

Долуподписаният, **СВЕТОСЛАВ ИВАНОВ КЪОСЕВ**, с ЕГН: 6808266682, притежаващ лична карта № 642973853, издадена на 28.10.2011 година от МВР- София, с постоянен адрес: гр. София, ж.к. Връбница 1, бл. 507, вх. Г, ет. 6, ап.84, община Столична, област София-град, като ликвидатор на "ПРАЙМ ПРОПЪРТИ БГ" АДСИЦ - град София /"Дружеството"/, ако бъде избран,

ДЕКЛАРИРАМ:

1. Съгласен съм да бъда ликвидатор на "ПРАЙМ ПРОПЪРТИ БГ" АДСИЦ - град София.

2. Не съм и не съм бил никога член на управителен (изпълнителен) или контролен орган или неограничено отговорен съдружник на дружество, което е прекратено поради несъстоятелност, в това число и през последните две години предхождащи решението за обявяване на несъстоятелността, на което да са останали неудовлетворени кредитори;

3. Отговарям на всички нормативни изисквания за ликвидатор на ДСИЦ, в това число и не попадам под забраните, предвидени в други специални норми, включително, но не само:

- не съм осъждан за умишлено престъпление от общ характер;
- не съм лишен от право да заемам материалноотговорна длъжност;
- не съм съпруг или роднина до трета степен включително, по права или по сребрена линия с член на Съвета на директорите на "ПРАЙМ ПРОПЪРТИ БГ" АДСИЦ или на член на управителен или контролен орган на обслужващо дружество;
- не съм бил управител, член на управителен или контролен орган на дружество, за което е било установено с влязло в сила наказателно постановление неизпълнение на задължения по създаване и съхраняване на определените му нива от запаси по Закона за запасите от нефт и нефтопродукти;
- не съм лице спрямо което е установено системно нарушение на ЗППЦК или на актовете по прилагането му или е била приложена принудителна административна мярка по чл. 212 ЗППЦК.

4. В случай на последващи промени на декларираните в предходните точки факти след датата на подписване на настоящата декларация се задължавам да уведомя писмено общото събрание на акционерите на "ПРАЙМ ПРОПЪРТИ БГ" АДСИЦ;

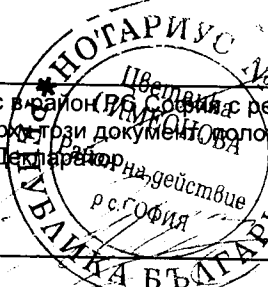
Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313 от НК за деклариране на неверни данни.

ДЕКЛАРАТОР: _____

Светослав Иванов Къосев

На 04.11.2020 г., ЦВЕТАНКА СИМБОНОВА, нотариус в район (Р-Б) София с рег. № 030 на Нотариалната камара, удостоверявам подписите върху този документ, оловчени от: СВЕТΟΣЛАВ ИВАНОВ КЪОСЕВ, ЕГН: 6808266682 - Декларатор на действо вие Събрана такса: _____

БОРИСЛАВ МОИЛОВ
Помощник - нотариус
по заместване



ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 47 от НАРЕДБА № 11 от 3.12.2003 г. за лицензите за извършване на дейност като регулиран пазар, пазарен оператор, за организиране на многостранна система за търговия, за извършване на дейност като инвестиционен посредник, инвестиционно дружество, управляващо дружество, дружество със специална инвестиционна цел, национален инвестиционен фонд и лице, управляващо алтернативен инвестиционен фонд

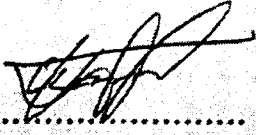
Долуподписаният, **СВЕТОСЛАВ ИВАНОВ КЪОСЕВ**, с ЕГН: 6808266682, притежаващ лична карта № 642973853, издадена на 28.10.2011 година от МВР - София, с постоянен адрес: гр. София, ж.к. „Връбница“ 1, бл. 507, вх. Г, ет. 6, ап. 84, като ликвидатор на "ПРАЙМ ПРОПЪРТИ БГ" АДСИЦ - град София /"Дружеството"/, ако бъде избран

ДЕКЛАРИРАМ:

1. не съм бил обявяван в несъстоятелност и не се намирам в производство за обявяване в несъстоятелност;

2. не съм бил член на управителен или на контролен орган или неограничено отговорен съдружник в дружество, за което е открито производство по несъстоятелност, или в прекратено поради несъстоятелност дружество, ако са останали неудовлетворени кредитори.

20.11.2020 г.

Декларатор:

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
СОФИЙСКИ УНИВЕРСИТЕТ "СВ. КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ"

ДИПЛОМА

ЗА ВИСШЕ ОБРАЗОВАНИЕ

№: 121319
Светослав Цванов Хъсов
роден на 26.08.1968 г. в София

област е постъпил през
1988 и завършил през 1992 пълния курс на
Юридически факултет
по специалността Юр. право

..... със среден успех от изпитите
през курса на следването **добър 4.12**
и успех от държавния изпит **добър 3.50**

С решение на Държавната изпитна комисия
от **декември 1992** му(й) се признава
квалификация: **Юрист**

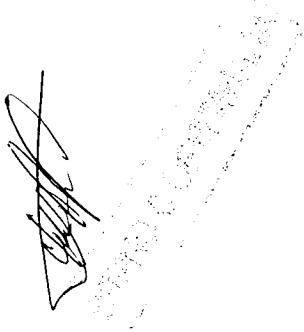
Декан:



гр. София, **02.03.1994** год.



Саморъчен подпис



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

Удостоверение

за издържан теоретико-
практически изпит
за успешно завършен стаж

№ 7170

СВЕТΟΣЛАВ ИВАНОВ КЪОСЕВ

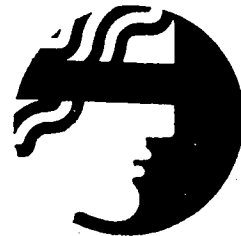
роден(а) 26.08. 1968 г., в гр. (с.)
София област
е издържал(а) теоретико-практи-
чески изпит за успешно завършен
стаж с общ успех Отличен (6),
съгласно протокол от 29.07.1993г
на комисията за провеждането на
изпита и има правата по чл. 65, т. 3
от Закона за устройство на съди-
лищата.

София 03.08. 19 93

МИНИСТЪР



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО



Удостоверение

Handwritten signature in the bottom left corner.

Регистрационен номер: 20110302700
Registration number: 20110302700

Валидно до: **04 май 2021**
Date of expiry: **04 May 2021**

ЕЛЕКТРОННО СВИДЕТЕЛСТВО ЗА СЪДИМОСТ
ELECTRONIC CONVICTION STATUS CERTIFICATE

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
MINISTRY OF JUSTICE OF THE REPUBLIC OF BULGARIA

Удостоверява, че лицето:
Certifies that the person:

СВЕТОСЛАВ ИВАНОВ КЪОСЕВ

(име, презиме и фамилия)

SVETOSLAV IVANOV KYOSEV

(name, father's name, surname)

ЕГН: **6808266682**

Personal number: **6808266682**

Роден(а): **26 август 1968**

Date of birth: **26 August 1968**

НЕ Е ОСЪЖДАНО
И НЕ Е ОСВОБОЖДАВАНО ОТ НАКАЗАТЕЛНА ОТГОВОРНОСТ ПО ЧЛ. 78a НК

HAS NOT BEEN CONVICTED
AND HAS NOT BEEN RELEASED FROM CRIMINAL RESPONSIBILITY
UNDER ART. 78a OF THE CRIMINAL CODE

Дата на издаване: **04 ноември 2020**

Date of issue: **04 November 2020**

Адрес за проверка: **[http:// cs.mjs.bg](http://cs.mjs.bg)**

Verify at: **[http:// cs.mjs.bg /en](http://cs.mjs.bg/en)**

Код за достъп: **U2T2ZWHV36**

Access code: **U2T2ZWHV36**

Забележка: Електронното свидетелство за съдимост само в електронния си вид, достъпно на обявената от Министерството на правосъдието интернет страница, има същата сила, като свидетелството за съдимост, издадено на хартиен носител.

Електронното свидетелство за съдимост е достъпно от заинтересованото лице на страницата на Министерство на правосъдието, чрез предоставения код за достъп.

Note: The Electronic Conviction Status Certificate in electronic format only is accessible through the web page of the Ministry of Justice and has the same legal value as the Conviction Status Certificate issued on paper.

Persons concerned can access the Electronic Conviction Status Certificate through the web page of the Ministry of Justice via access code.